

Příbramský.deník.cz, 12. 1. 2018

Sedlčanská nemocnice bude fungovat i do budoucna

Sedlčany – Mezi občany Sedlčan a okolních obcí již několik měsíců trvaly obavy o další fungování sedlčanské nemocnice. Město a nájemce nemocnice společnost Medittera vedli dlouhá jednání a řešili na nich dodatek nájemní smlouvy, v němž bylo nutné se shodnout o věcech důležitých pro další fungování zdravotnického zařízení. Šlo například navýšení o nájemného na 1,9 milionu korun a o možnost jeho zvyšování vzhledem k nárůstu inflace a také blíže definovat účel nájmu.

12.1.2018

SDÍLEJ:



Ilustrační foto.

Foto: Deník/Libor Plihal

Při jednáních se vyskytlo několik sporných bodů, které bylo třeba vyjasnit. Monika Sedlaková, právnička zastupující město, zdůraznila komplikovanost jednotlivých jednání:

„Největší problémem byl ucel nájmu, který jsme chtěli definovat tak, abychom nepozadovali nemožné. Víme, že město vstupovalo do jednání s úmyslem zachování akutních interních lůžek, jak tomu bylo do prosince minulého roku. Z pohledu nájemce jde o pozadavek i z právního hlediska nemožný,“ upřesnila. Dale vysvětlovala, že všichni společně hledali princip, jak nastavit služby tak, aby z pohledu města byla zdravotní péče garantována a zároveň byla splnitelná.

Starosta města Burian již dříve varoval před situací, která by při případném vypovězení smlouvy s Meditterou nastala. „Do několika týdnů by nemocnice nefungovala. VZP by se společnosti neuzavřela smlouvu a ze strany Krajského úřadu by oprávnění k činnosti skončilo. Nastalo by období, kdy by se nemocnice uzamkla a začaly by se resit dlouhodobé právní, soudní a sankční záležitosti. To přece nechceme.“

K dohodě došlo a zastupci města se společností Medittera podepsali dodatek nájemní smlouvy o provozování nemocnice 21. prosince 2017. Nově je v dodatku ke smlouvě formulován úvodní text, zanesen je také souhlas s celkově sedmi věcnými břemeny a upravena je také oblast případného podnájmu části předmětu nájmu třetí osobě. Vložena je rovněž inflační doložka k nájemnému, uprava výše pojištění předmětu nájmu či smluvní pokuty ze strany nájemce například v případě neinformování o podstatných skutečnostech v souvislosti s nájemní smlouvou.

Jsme rádi, že se nám podařilo dohodnout se na podstatných oblastech dodatku nájemní smlouvy pro obě strany, a že došlo k jejímu podpisu,“ uvedla Linda Sefčíková, manažerka marketingu a komunikace skupiny Vamed Medittera, která Nemocnici Sedlčany provozuje prostřednictvím své dceřiné společnosti Medittera-Sedlčany.